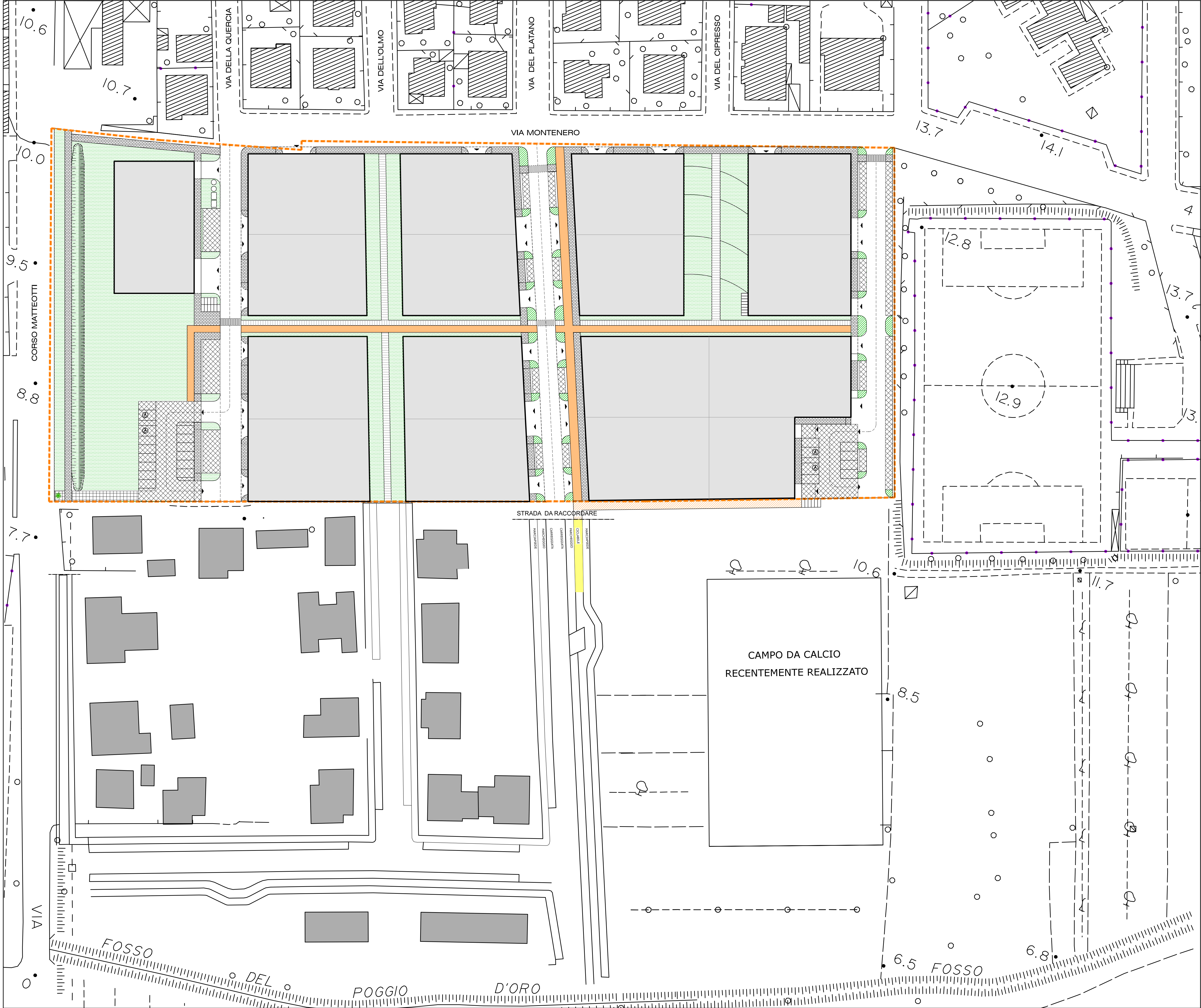




LEGENDA

LIMITE DEL COMPARTO

PERCORSI PEDONALI

PISTA CICLABILE

PISTA CICLABILE FUORI COMPARTO
NON COMPUTATA TRA GLI STANDARD

PISTA CICLABILE ESISTENTE DA RACCORDARE

PARCHEGGI PUBBLICI

AREA STANDARD DI SERVIZIO

VERDE PUBBLICO

SUPERFICIE EDIFICABILE

SLP 3.900 MQ.

CALCOLO ABITANTI:
SLP 3.900 MQ.
NUMERO MAX ABITANTI (3900/25) = 156 AB.

CALCOLO STANDARD:
DOTAZIONE RICHIESTA DA D.M.1444 18,00 MQ/AB.
(156 AB x 18,00 MQ/AB.) = 2.808 MQ.

STANDARD DI PROGETTO ALL'INTERNO DEL COMPARTO:
PARCHEGGI PUBBLICI 1.450 MQ.
VERDE PUBBLICO 6.280 MQ. DI CUI PISTA CICLABILE 653 MQ.
TOTALE 7.730 MQ.

VERIFICA STANDARD
STANDARD DI PROGETTO 7.730 MQ. > 2.808 MQ.

STANDARD DI PROGETTO > DI 4.922 MQ. RISPETTO ALLA DOTAZIONE
RICHIESTA DAL D.M. 1444 PARI A 2.808 MQ. (18MQ/AB.)

N.B.: GLI STANDARD DI PROGETTO SONO IN QUANTITA' SUPERIORI ALLE
QUANTITA' PREVISTE DALLA SCHEDA DEL COMPARTO C13

COMUNE DI CECINA - Provincia di Livorno

PROGETTO

PIANO DI LOTTIZZAZIONE DEL COMPARTO "C13"
LOCALITA' PALAZZACCIO

PROPRIETA'
Gurki S.a.s. - La Fenice S.r.l.

OGGETTO DELLA TAVOLA
PLANIMETRIA GENERALE - IDENTIFICAZIONE COMPARTO
DESTINAZIONE AREE - VERIFICA STANDARD URBANISTICI

ELABORATO
2

SCALA
1:500

NOTE

DATA
LUGLIO 2018

AGGIORNAMENTO
DICEMBRE 2018

FILE

PROGETTISTI
Arch. Beatrice Cartei, Cecina, via Marrucci 50
Geom. Lorenzo Villani, Cecina, via Susa 70