



COMUNE DI CECINA

DETERMINAZIONE n° 332 del 16/04/2018

Settore: **Servizi alle Imprese e al Cittadino** - Proponente: **Urbanistica**

Oggetto:

Piano Particolareggiato della Costa e degli Arenili. Presa d'atto delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute a seguito dell'adozione e recepimento delle prescrizioni dei pareri nell'ambito del procedimento di VAS/VINCA

- ALLEGATI**
- **proposta di controdeduzioni**
(impronta: 6CC3B5B4A2C8E8A2D6C1C28314A7A15AFFBC9D5FD3CEDCA31C78A352E7571AFA)
 - **nota ufficio**
(impronta: 99BB9134391C913E3511D6C60FC349331F4EED625379E953F44B6701D9684C38)
 - **Relazione tecnica**
(impronta: CB7605FDA43758B3D9D23CE02CD1277208272D353B4F1985AE21F5F4AF020244)
 - **NTA coord**
(impronta: ED889D71B6B8CB6DA20C46195BE5D99383C98D9060A976BB3370A26C55149F75)
 - **rapporto ambientale coord**
(impronta: 2E709FFD5D57B3AE8109FB40F9B46B56347B320AC829932EB709308AAA27D599)
 - **Sintesi non tecnica**
(impronta: EE285A111AF03475118D0D7C47E9CA3D71FF73AFA029D529C9E46E765F4CA16B)
 - **QC01**
(impronta: 2646DE37491B49545D62C27338965AEE04BA096E45E27C0BC19409C7FE099835)
 - **QC02**
(impronta: ACA7A0E8B404FC9C90FE685B17DDBA5EB5CC027BF1F71C9BEFA8E8E58E09CE9A)
 - **QC03**
(impronta: 295BCB701BE9078537A19A230E28B92AC4E0AB440F22EAAAB1C4EA8988DF2FFD)
 - **QC04**
(impronta: BAC749D57B2F17DA54D0BC5ECF3D99C23CA67E31A984D0E6D5DBC81C295FFB43)
 - **QC05**
(impronta: 43EEC171F407B37BAB2AA272B3D5882733593895A796127DD57A0D85AEB464B1)
 - **QC06**
(impronta: 2E9285F36DC8C1E8554F2D4A1622397F337CFC7F0032E3146DA0E020B27C42A0)
 - **QC07**
(impronta: 55C4BAAFBE9022F31C3383A43DE05220F0AE2FD5E7365F58EF86DB0DEF6EB6FB)
 - **QC08a**
(impronta: 0B9B021F157AA3337F63E837B622003D78B432FFCFA9CB25DD1B1F0DD3D1CE5A)
 - **QC08b**
(impronta: 560BC254AFB36C209E0CF6E72DBA4B0DD41B67E8C13DF85FCA505FEE27A226F2)
 - **QC09**
(impronta: 44721E9FD0ADDCF81AA5B912591927F4E275EAF7B4BC0AE95FE093C78CA97269)
 - **QC10**

(impronta: 2D4C4093A8BD57DDE2F393BF0E6CF5F3B81098996B1912C49EAEFF1CEE03D35B)

- **P01**

(impronta: A34EA8E406EA1FF24EFBA6F27ECDAB05EEBE2F23A0BF3B170FD4DB15DDA0C63E)

- **tavola P02 variata**

(impronta: 0271C52C10D27F8B5AFA21E8ED1964BD4965A8E5713FF88F3955C9F9937F17BE)

- **P03**

(impronta: 85ACC231903C9EADE2846152D8F7227CC89EF9B253212BCD0C46D1BC4A3C1118)

IL DIRIGENTE

Premesso che

- il Comune di Cecina è dotato di Piano Strutturale approvato con deliberazione consiliare n.38 del 09.03.2004;
- il Comune di Cecina è dotato di Regolamento Urbanistico approvato con deliberazione consiliare n.20 del 28.02.2007;
- con deliberazione consiliare n.16 del 27.03.2014 è stata approvata ai sensi dell' art.55 della L.R. 1/2005, la Variante di aggiornamento e revisione quinquennale del Regolamento Urbanistico, successivamente modificata con propria precedente deliberazione n.51 in data 11.06.2015 (Variante di rettifica ed integrazione alle norme tecniche di attuazione del Regolamento Urbanistico), e con Variante semplificata efficace in seguito a pubblicazione sul BURT n.6 del 08.02.2017;
- il previgente Piano Particolareggiato della Costa, del Lungomare e degli Arenili è stato approvato con deliberazione consiliare n. 68 del 22.04.2004;
- con deliberazione della Giunta Comunale n.218 del 30.12.2013 sono stati definiti gli obiettivi generali del Piano, di iniziativa pubblica, in oggetto così come individuati nel documento allegato alla stessa deliberazione;
- con l'approvazione del nuovo Regolamento Urbanistico, di cui alla citata deliberazione consiliare n.16 del 27.03.2014 è stato modificato il perimetro del Piano Particolareggiato, come meglio specificato nelle tavole grafiche del vigente Regolamento Urbanistico;
- le norme transitorie del previgente Piano Particolareggiato sono riportate nell'art.6 delle NTA del Regolamento Urbanistico vigente;

Tenuto conto che

- il Piano in oggetto è sottoposto a procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi della LR 10/2010 e s.m.i. e a procedimento di Valutazione d'Incidenza (VINCA) ai sensi della LR 30/2015 e s.m.i.;

Richiamata

- la deliberazione consiliare n. 86 del 30.11.2017 con la quale è stato adottato il Piano Particolareggiato della Costa e degli Arenili, costituita dagli elaborati ivi elencati, parte integrante della citata deliberazione di adozione, unitamente alla documentazione qualificativa del rapporto Ambientale e della Sintesi non tecnica di cui all'art. 24 della L.R. 10/2010 in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e di apposito Studio d'Incidenza ai sensi dell'art.87 della LR 30/2015 e s.m.i.;

Dato atto che

- con nota prot. 36018 del 12.12.2017 si è provveduto alla trasmissione degli atti della delibera di adozione alla Regione Toscana e alla Provincia;
- con nota prot. 36236 del 13.12.2017 si è provveduto alla trasmissione degli atti della delibera di adozione mettendo a disposizione dei Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA);
- il Piano attuativo in oggetto è stato regolarmente depositato nella sede comunale, e pubblicato sul BURT n.50 parte II del 13.12.2017;

Evidenziato che

- decorsi i 30 giorni ai sensi del comma 5 dell'art. 111 della L.R. n. 65/2014 e s.m.i. siano pervenute n.6 osservazioni:
 1. Prot. 37492 del 21.12.2017;
 2. Prot. 22 del 02.01.2018;
 3. Prot. 962 del 08.01.2018;
 4. Prot. 1535 del 11.01.2018;
 5. Ufficio tecnico (prot. 1752 del 12.01.2018);
 6. Prot. 1871 del 15.01.2018;
- decorsi i 60 giorni ai sensi dell'art.25 della LR 10/2010 e s.m.i. siano pervenuti n.4 pareri/contributi:
 1. Azienda USL Toscana nord ovest (prot. 1535 del 11.01.2018);
 2. Raggruppamento Carabinieri Biodiversità – Reparto Biodiversità di Cecina (prot. 5268 del 05.02.2018);
 3. Regione Toscana – Direzione Ambiente ed energia “Settore VIA-VAS” (prot. 6030 del 08.02.2018);
 4. ARPAT Area vasta Costa – Dipartimento ARPAT di Livorno (prot. 6219 del 09.02.2018);

Dato atto altresì che

- gli elaborati prescritti dalle direttive tecniche regionali così come definiti dal DPGR 53/R del 2011, sono stati presentati presso il competente Ufficio del Genio Civile Valdarno Inferiore e Costa in data 22.09.2017 (prot.26767), ai quali è stato attribuito il numero di deposito 169 in data 28.09.2017;
- con note n. AOOGR/566726 del 24.11.2017 e n. AOOGR/121670 del 02.03.2018, l'Ufficio del Genio Civile Valdarno Inferiore e Costa ha richiesto chiarimenti in merito agli elaborati depositati;
- con nota prot. n. 10080 del 09.03.2018 il Comune di Cecina ha trasmesso la documentazione integrativa richiesta;
- con nota n. AOOGR/138923 del 12.03.2018 è stata data Comunicazione dell'esito positivo, con raccomandazioni, del controllo ai sensi dell'art. 9 comma 1 D.P.G.R. n. 53/R/2011 da parte della Direzione Difesa del suolo e Protezione Civile Settore “Genio Civile Valdarno Inferiore e Costa”;

Considerato che

- con Delibera di Consiglio Regionale n. 37 del 27 marzo 2015 è stato approvato il Piano di Indirizzo Territoriale (PIT) con valenza di Piano Paesaggistico;
- ai sensi dell'art. 23 comma 3 della disciplina del PIT con valenza di Piano Paesaggistico i Comuni trasmettono alla Regione gli atti relativi ai piani attuativi non ancora approvati e relative varianti che interessano beni paesaggistici. La Regione provvede a svolgere apposita conferenza paesaggistica allo scopo di verificare il rispetto delle prescrizioni della specifica disciplina dei beni paesaggistici anche al fine di semplificare il successivo procedimento autorizzativo;
- pertanto, al fine di concludere l'iter di approvazione del piano in oggetto in oggetto occorre provvedere ad approvare le controdeduzioni alle osservazioni pervenute, provvedendo successivamente a trasmettere ai soggetti competenti la documentazione prevista;

Visti

- il Parere favorevole, con prescrizioni, espresso in data 12/04/2018 con atto n. 324 dal NUV del Comune di Cecina quale "Autorità competente" per la VAS sul Rapporto Ambientale VAS (e sul relativo documento di Sintesi non Tecnica) del Piano in oggetto;
- il Parere positivo, con prescrizioni, espresso dalla Direzione Ambiente ed Energia "Settore Tutela della Natura e del Mare" della Regione Toscana sulla Valutazione d'Incidenza, pervenuto in data 19.02.2018 (prot. n. 7158/2018);

Dato atto che

- l'ufficio Pianificazione Urbanistica ha provveduto:
 - . ad istruire le osservazioni pervenute, formulando le relative proposte di controdeduzione con espressa motivazione, come risulta dall'apposito documento denominato "Proposta di controdeduzione in riferimento alle osservazioni pervenute nell'ambito del procedimento di adozione/approvazione del Piano Particolareggiato della Costa e degli Arenili", allegato quale parte integrante e sostanziale della presente determina;
 - . integrare e/o correggere la Relazione tecnica di Piano, le NTA, il Rapporto Ambientale e il documento di Sintesi non Tecnica a seguito delle prescrizioni di cui ai pareri sopra menzionati;

Atteso che

- la proposta di controdeduzione è stata sottoposta all'esame della 2° Commissione Consiliare "Assetto e gestione del territorio - Trasporti" nella seduta del 14.03.2018;

Preso atto infine che

- la redazione della Dichiarazione di Sintesi di cui all'art.26 della LR 10/2010 e s.m.i. sarà completata a seguito delle risultanze della Conferenza Paesaggistica;

Visti

- il D.Lgs. 267/2000 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) e successive modifiche e integrazioni;
- la LR 10/2010 e s.m.i. (Norme in materia di valutazione ambientale strategica "VAS", di valutazione di impatto ambientale "VIA" e di valutazione di incidenza) e successive modifiche e integrazioni;
- la LR 65/2014 e s.m.i. (Norme per il governo del territorio) e successive modifiche e integrazioni;
- la LR 30/2015 e s.m.i. (Norme per la conservazione e la valorizzazione del patrimonio naturalistico - ambientale regionale);
- il DPGR 53/R del 2011 in materia di indagini geologiche;

Vista la deliberazione G.C. n. 81 del 28/04/2017 avente ad oggetto: "Determinazioni correlate alla definizione dell'assetto macro strutturale dell'Ente";

Visto il provvedimento del Sindaco n. 161 del 29/12/2017 ad oggetto: "Attribuzione delle funzioni direzionali dei Settori e delle relative funzioni vicarie";

Dato atto che non sussiste la fattispecie di cui all'art. 6 bis della Legge n. 241/1990;

Visto il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visti gli artt. 107 e 169 del D. Lgs. n. 267/2000, nonché gli articoli 147 bis comma 1 che dispone, tra l'altro, l'acquisizione del parere di regolarità tecnica;

DETERMINA

1) di attestare la regolarità tecnica del presente atto ai sensi dell'art.147 bis comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

2) di prendere atto, ai fini della prosecuzione dell'iter procedimentale in oggetto, della documentazione allegata quale risultante a seguito delle controdeduzioni alle osservazioni ed al recepimento delle prescrizioni di cui ai pareri sopra menzionati:

- Proposta di controdeduzione in riferimento alle osservazioni pervenute nell'ambito del procedimento di adozione/approvazione del Piano Particolareggiato della Costa e degli Arenili;
- Nota ufficio tecnico (proposta modifica NTA)
- Relazione tecnica modificata
- NTA osservazioni/prescrizioni testo coordinato
- Rapporto ambientale prescrizioni testo coordinato
- Sintesi non Tecnica testo coordinato
- Elenco tavole corrette:
 - o QC01 – Inquadramento territoriale

- QC02 – Estratto Piano Strutturale vigente
- QC03 – Carta dei vincoli e Demanio
- QC04 – Mappa catastale
- QC05 – Stato di fatto
- QC06 – Carta degli Arenili
- QC07 – Carta uso e copertura del suolo
- QC08a – Destinazione d'uso degli edifici – Costa Urbana
- QC08b – Destinazione d'uso degli edifici – Tombolo Nord
- QC09 – Carta della viabilità
- QC10 – Carta degli spazi pubblici urbani esistenti
- P01 – Ambiti territoriali
- P02 – Modificazioni
- P03 – Progetto degli spazi urbani

3) di dare mandato al Responsabile del procedimento affinché tale documentazione sia trasmessa ai soggetti competenti richiedendo contestuale indizione di conferenza Paesaggistica;

4) di dare mandato al Responsabile del procedimento affinché tale documentazione venga pubblicata sull'apposita pagina del sito istituzionale del comune, nonché al Garante della Informazione e della Partecipazione per quanto di competenza.

Il Dirigente Alessandra Cheli

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D. Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.